

6. september 2011

Ugeavisen Faaborg – mail: redaktion@uaf.dk

Midtfynsposten – mail: mip-red@fyens.dk

Økonomisk hjælp til alle danskere, der betaler for service og vedligeholdelse i hjemmet – de fleste vil kunne udnytte ordningen i et eller andet omfang.

Mange danskere afholder i forvejen udgifter, der berettiger til en økonomisk hjælp via dette nye regelsæt. Flere danskere får hjælp til rengøringen i en travl hverdag, mange betaler for at få klippet hæk og nogle går med overvejelser om, at hoppe med på den mere klimavenlige bølge, og påtænker at få installeret solfangere eller solceller.

Mange danskere vil derfor kunne opnå en økonomisk gevinst – blot skal de sørge for at opfylde de særlige krav til dokumentation og betaling for udgifterne. Udgifterne skal tillige selvangives når året er omme, for at den enkelte dansker får ”en bid af kagen”.

Det er let nok.

Vær eventuelt på forkant allerede nu og kontakt en revisor, som kan vejlede dig i, hvordan du skal agere og som også kan sørge for at betale via banken for dig og være behjælpelig med selvangivelsen.

Nogle har ikke adgang til internettet og i disse tilfælde kan revisor autoriseres til at ordne eksempelvis betalinger via netbank for dig.

Det nye er

Danskerne kan få økonomisk hjælp fra staten til de lønudgifter, der betales i forbindelse med service i hjemmet (eks.vis rengøring og børnepasning) samt vedligeholdelse og enkelte nyinvesteringer i hjemmet.

Den økonomiske hjælp gives til den enkelte dansker via selvangivelsen, hvor den del af lønudgifterne til service/vedligeholdelse kan fratrækkes som et ligningsmæssigt fradrag. Der er altså ikke tale om et tilskud.

Der er kommet en ny rubrik på forskudsregistreringen for 2011, i hvilket man allerede på nuværende tidspunkt, kan forskudsregistrere et fradrag. Ved man med sikkerhed at man får lønudgifter i 2011 som indgår i denne ordning, kan man altså allerede nu, få glæde af fradraget og få lidt mere udbetalt i løn hver måned. På den måde er der lidt hjælp til at betale udgifterne med.

Hvem kan få fradrag

Personer over 18 år, som har fast bopæl i den bolig arbejdet udføres, og som betaler udgiften. Hvis et hjemmeboende barn på over 18 år betaler for vedligeholdelsesarbejde på huset, kan barnet få fradrag for den del af udgiften der er løn.

Tidsfrist for ordningen

Arbejdet under denne ordning, skal være udført i perioden 1/6 2011 – 31/12 2013.

For hvert kalenderår kan der fratrækkes max. 15.000 kr. pr. person over 18 år. D.v.s. at har man eks.vis lønudgifter i perioden 1/6 2011 – 31/12 2011 på 6.000 kr., kan man max. fratække 6.000 kr. på selvangivelsen for 2011. De resterende 9.000 kr. i 2011 er ”tabt” og kan ikke overføres som et ekstra fradrag året efter.

Maksimal udnyttelse – planlægning

Ønsker man at udnytte den økonomiske fordel maksimalt, skal man sørge for at planlægge og fordele arbejdet for service og vedligeholdelse i hvert af årene 2011, 2012 og 2013.

Lønudgifterne pr. år under ordningen, skal være på mindst 15.000 kr. pr. år/pr. person over 18 år, for at få den største økonomiske fordel af de nye regler. Husk at kun den person, som betaler udgiften er den, som får fradraget/den økonomiske gevinst.

Hvilke serviceydelser og vedligeholdelse kommer under ordningen

SKAT har udarbejdet lister for både Service og Vedligeholdelse som kommer under ordningen:

Eksempler:

A. Service

- Børnepasning
- Vinduespudsning
- Rengøring eller vask af tæpper, gardiner, persienne
- Almindeligt havearbejde

Og flere andre ting.

B. Vedligeholdelse

- Nye vinduer
- Reparation af og maling af vinduesrammer
- Nye tagrender/reparation
- Reparation af ydervægge (murerarbejde, fugning m.v.)
- Forbedring af boligen for handicappede (større badeværelse, udvidelse af døre m.v.)
- Fornyelse/etablering af dræn
- Installation af alle former for solfangere og solceller
- Reparation/fornyelse af køkken og bad
- Guldarbejde inde i huset (afslibning af gulv, nyt gulv m.v.)
- Brandsikring (forbedre elinstallationer, brandadskillelse mellem kælder/stue m.v.)

Og mange andre ting.

Betingelser for fradrag

1. arbejdet skal udføres på din faste bopæl

2. du skal have almindelig skattepligt og være fyldt 18 år ved udgangen af indkomståret
3. vedligeholdelse skal være udført af en momsregistreret virksomhed
4. service kan være udført af enten en momsregistreret virksomhed eller en privatperson (fyldt 18 år)
5. du kan ikke få offentlige tilskud til arbejdet – eks.vis. under hjemmeserviceordningen
6. betaling for arbejdet skal ske i elektronisk form (indbetalingskort, overførsel via bank/netbank el.l.)
7. fradraget skal indtastet i et *særligt modul* på i SKATs tastselv.

Dokumentation du skal gemme

1. faktura – hvis sælger er momsregistreret virksomhed
2. serviceerklæring – hvis sælger er privatperson – findes på SKATs hjemmeside.
3. kvittering for betaling af regningen.

den grønne revisor

Jette Erichsen

Registreret revisor

Rugårdsvej 197

5210 Odense NV

Tlf. 7374 2149 (direkte)

Tlf. 4011 0101

Mail jee@dengronnerevisor.dk